

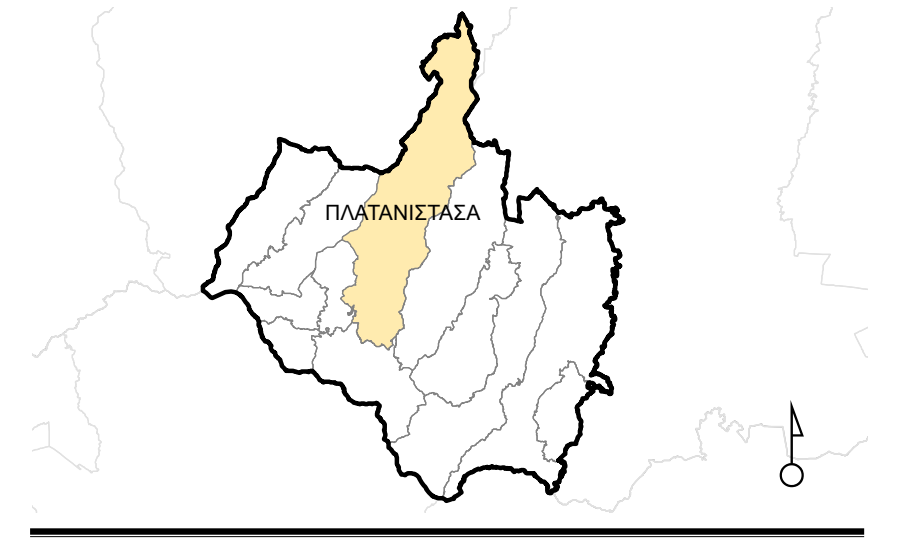
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
H4	0,40:1	2	8,30	0,25:1
H5	0,30:1	2	8,30	0,20:1
Δ1	Όπως καθορίζονται στο κείμενο της Δήσμιας Πολιτικής			
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z2	0,03:1	1	5,00	0,03:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1
Z4-ΠΦ	0,005:1	1	5,00	0,005:1
Π.Φ.	Ακτές και Περάσεις Προστασίας της Φύσης Όπως καθορίζεται στο κείμενο της Δήσμιας Πολιτικής			

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιγράφονται στο κείμενο της Δήσμιας Πολιτικής.
2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην υπηρεσία της βιώσιμης ανάπτυξης της Κοινότητας και Χωροταξίας. Η λειτουργία των Ζωνών θα πρέπει να συμμορφώνεται με τα επίσημα επικυρωμένα σχέδια να στατικής οργάνωσης.
3. Οι προποτήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ. 1085/2016 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 24/09/2016.

Η Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
Δ1 Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για χρήση εκτός των και πτηνών εξαρτημένων των χώρων
Γ Ζώνη Υποθόρου
Ζ Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα ποτά, γεωμορφώματα, γόνιμη/αρθρευμένη γη/αναδοσμός, ποταμοί-αράκια, γεωτήρες κ.λπ.)

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ V



	Διοικητική Όρια Κοινότητας
	Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομερή δημοσιευμένα σχέδια)
	Τροποποίηση Πολεοδομικής Ζώνης

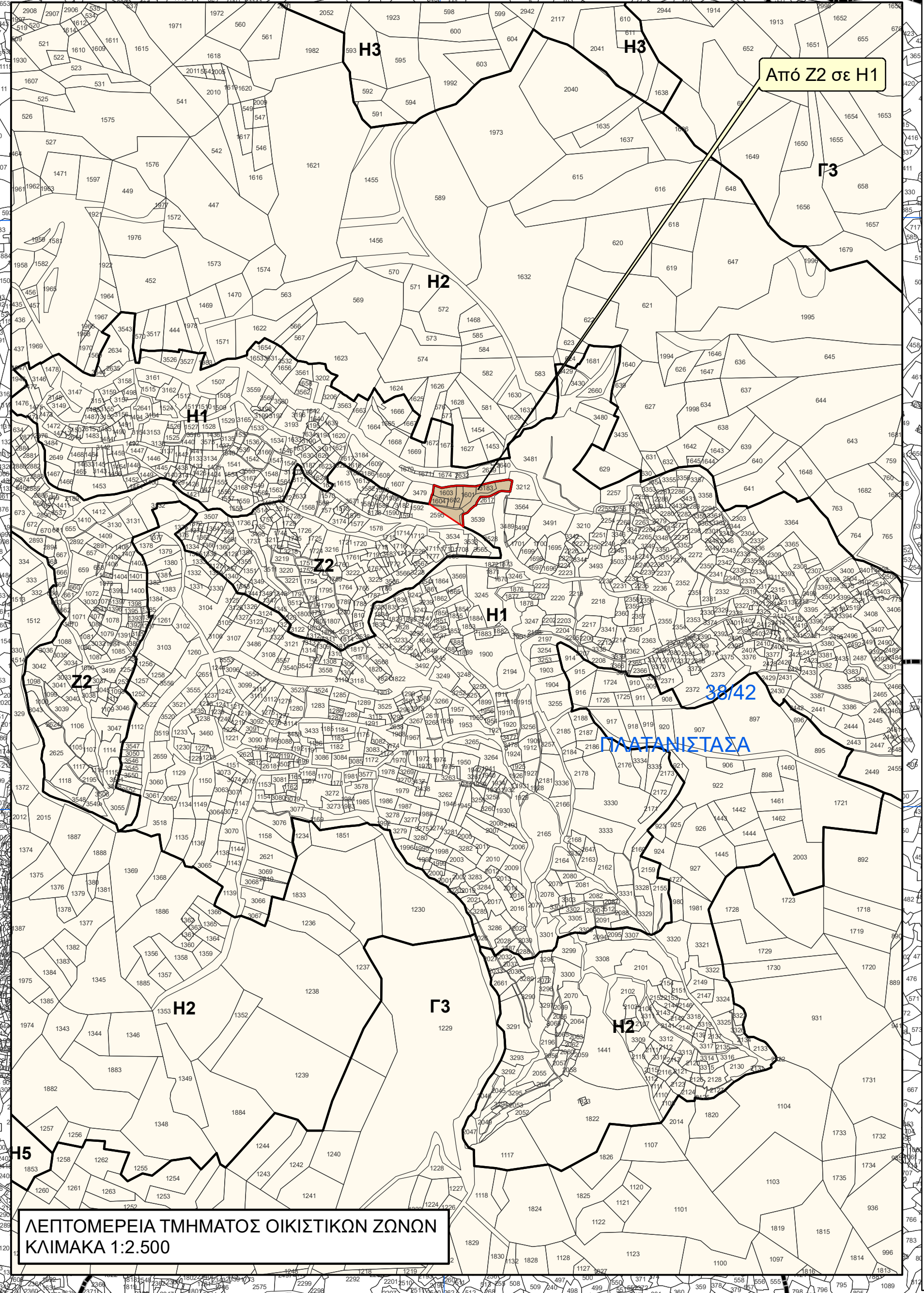
0 125 250 500 750 1.000 μέτρα

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΠΛΑΤΑΝΙΣΤΑΣΑ Πολεοδομικές Ζώνες ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ

(Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπευθύνος Μελέτης: Γ. Βασιλείου	Σχέδιο: Κ. Μιχαήλ
Ελεγχος: Μ. Καρεκλής	Εγκρίση: Α. Αριστοτέλους
Ημερομηνία: Σεπτέμβριος 2016	Κλίμακα: 1:10.000
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε2016/ΚΕΥ V/08	Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ573/23.09.2016



ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.500